

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
№ 15 по ул. Косоротова, г. Белорецка
по вопросу управления многоквартирным домом
по заочной форме голосования**

г. Белорецк

"06" августа 2015 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 15 по ул. Косоротова, г. Белорецка;

Форма проведения общего собрания – заочная

Место проведения и подсчета голосов - помещение ООО Коммунальщик, г. Белорецк, ул. 50 Лет Октября д.52, корпус 2, помещение 2.

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме № 15 по ул. Косоротова имеется 89 собственников, владеющих 2768,70 кв.м., из них _____ кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет на основании доверенности № _____ от _____ 201 _____ г.

_____ Администрации муниципального района Белорецкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 44 собственник, обладающих 1368,79 кв.м., что составляет 51,44 % от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется (имеется/не имеется), что подтверждает правомочность (правомочность/неправомочность) собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня;
2. Выбор способа управления многоквартирным домом;
3. Определение управляющей организации;
4. Утверждение условий договора управления между собственником и управляющей организацией;
5. При отсутствии кворума при очном голосовании, провести общее собрание в форме заочного голосования.
6. Рассмотрение вопроса об установлении дополнительного насоса для циркуляции теплоносителя.
7. О выборе места размещения сообщений для собственников в доме на стенде «Доска объявлений». О выборе места хранения протокола собрания;

По первому вопросу: Выбрать председателем собрания Щербакова А.П., кв. 80, секретарем Зайдуллину Г.С., кв.74, счетную комиссию для подсчета голосов по повестке дня в составе: Копытов А.В., кв.72, Бантеев П.В., кв.64, Живописцева И.Д., кв.48.

Голосовали: «за» 51,44%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

По второму вопросу: Выбрать способ управления МКД - Управляющую организацию

Голосовали: «за» 51,44%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

По третьему вопросу: Выбрать управляющую организацию ООО Коммунальщик по адресу г. Белорецк, ул. 50 Лет Октября д.52, корпус 2, помещение 2, с 06 августа 2015 года.

Голосовали: «за» 51,44% «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

По четвертому вопросу: Утвердить условия договора управления между собственниками и управляющей организацией ООО Коммунальщик, для дальнейшего заключения договора управления в соответствующие законодательством сроки и утвердить, существующий на дату проведения собрания тариф на содержание МКД в размере 11,35 руб./м.кв. с 06 августа 2015 года.

Голосовали: «за» 51,44%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

По пятому вопросу: При отсутствии кворума при очном голосовании, проводить общие собрания в форме заочного голосования.

Голосовали: «за» 51,44%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

По шестому вопросу: Установить дополнительный насос для циркуляции теплоносителя по адресу Косоротова, 15.

Голосовали: «за» 51,44%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

По седьмому вопросу: Выбрать для размещения сообщений для собственников в домостенд «Доска объявлений». Выбрать местом хранения протокола собрания по заочной форме и других материалов собрания (решения): оригинал- помещение УК ООО Коммунальщик, г. Белорецк, ул.50 лет Октября, д.52, корпус 2, пом.2, копия- у Щербакова А.П. кв.80.

Голосовали: «за» 51,44%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Приложения:

1. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании - 44 листов;
2. Лист голосования собственников помещений, по вопросам повестки дня общего собрания собственников по заочной форме в многоквартирном доме по адресу: г.Белорецк, ул.Косоротова, д.15 на основании решений собственников.- 13 листов.
3. Лист подсчета голосов собственников помещений, по вопросам повестки дня общего собрания собственников по заочной форме в многоквартирном доме по адресу: г.Белорецк, ул.Косоротова, д.15 на основании решений собственников.- 13 листов.

Председатель собрания: Икртеев

Секретарь собрания: Завдун

Члены счетной комиссии: Колыта

Бонтиев

Милова